



R O M Â N I A  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

## PROCES-VERBAL ȘI STENOGRAMA

Ședinței extraordinare  
din data de 10.06.2022

Nr. 70.551/12.09.2022



La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 10.06.2022, au fost prezenți 20 de consilieri locali din totalul de 23, din care, 18 prezenți în sala de ședință, iar 2 consilieri (dl Barb, dl Galea) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting. Au absentat dl Ilioni Florin, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Curcanu Dorian-Florin.

A depus jurământul dna consilier Horvath Julia.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,26.

Ședința a fost condusă de către doamna consilier **Liliana WAAS**.

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, Secretar General al Municipiului Arad, dl. Bogdan Boca, administrator public, dna Olimpia Stoica, director



executiv al Direcției Economice, dl Emilian Sorin Ciurariu, arhitect-șef, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Sandra Dinulescu, director executiv al Direcției Dezvoltare Urbană, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu, Serviciul Investiții, dl. Lucian Sălăjan, șef birou, Biroul Cadastru Intravilan, Carte Funciară, dna Claudia Ardelean, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Florina Ispas, consilier, dna Ana-Maria Ciobotariu, consilier juridic, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *alți participanți:* dl. Farago Petru, deputat, UDMR – Parlamentul României, dl. Pero Tamas-Carol, consilier județean, dl. Ovidiu Ilie, director executiv Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;  
- *presa:* Diana Duțu – „Aradon” și „Jurnal Arădean”, Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Claudia Gavra – „Arq” și Bognar Tunde – Nyugati Jelen.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 06.06.2022, a

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1346/06.06.2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media, au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 06.06.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 06.06.2022, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre nr.321/2022 cu privire la modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad, introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat în data de 9.06.2022.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:



**DI. primar:** - Bună-ziuă, doamnelor și domnilor! Referitor la ordinea de zi pe care ați primit-o, eu am fost plecat, domnul viceprimar mă informează că s-ar dori retragerea de pe ordinea de zi a punctului 10, un PUZ - Proiect de hotărâre nr.



247/2022 *ediția 1, revizia 1* privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent pentru obiectivul de investiție "Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, amenajări aferente, dotări tehnico-edilitare și accese",

Municipiul Arad, intravilan, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 340125 - Arad, St =

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

32.900 mp, beneficiari: Mariș Cristian-Mircea și Mariș Liliana - *inițiativa primarului* și a punctului 14, referitor la Livada, la branșamentul la Grădiște - Proiect de hotărâre nr. 313/2022 privind aprobarea Contractului pentru acordarea dreptului de suprafață, uz și de servitute de trecere către Comuna Livada, asupra unor bunuri proprietate publică a Municipiului Arad. Ca inițiatori, le retragem și supun votului dumneavoastră introducerea la punctul 1 – Depunerea Jurământului de către doamna consilier Horvath Julia, din partea UDMR, știți că celălalt coleg și-a dat demisia. Nu a fost pe ordinea de zi pentru că nu au fost finalizate documentele, cum sunt acum pașii, și cu instanța și acum sunt finalizate. Supun votului dumneavoastră introducerea la punctul 1 a depunerii jurământului de către doamna consilier Horvath Julia și pentru introducerea proiectului suplimentar de modificare a statului de funcții

Cine este pentru?

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

**DI. primar:** - Mulțumesc. Și acum întreaga ordine de zi cu primul punct de punere a jurământului și retragerea celor două puncte 10 și 14.

### Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 319/2022 privind aprobarea participării Municipiului Arad la proiectul „Mobilitate urbană durabilă – autobuz nepoluant”, a cheltuielilor aferente acestuia, a Notei de fundamentare și a Descrierii sumare a investiției, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local - <i>inițiativa primarului</i> .
2. Proiect de hotărâre nr. 312/2022 privind aprobarea acordului de parteneriat dintre Unitatea administrativ-teritorială Comuna Frumușeni, Unitatea administrativ-teritorială Comuna Zăbrani și Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Arad pentru realizarea proiectului Mobilitate urbană durabilă – autobuz, nepoluant, în vederea finanțării în cadrul P.N.R.R. – Componenta 10 - Fondul local- <i>inițiativa primarului</i> .
3. Proiect de hotărâre nr. 235/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 – <i>inițiativa primarului</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 311/2022 privind unele măsuri în vederea asigurării gratuității cetățenilor străini sau apatrizilor aflați în situații deosebite, proveniți din zona conflictului armat din Ucraina la transportul public local de persoane pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad și acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 - <i>inițiativa primarului</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 242/2022 privind atribuirea de denumire de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului Aradul Nou – <i>inițiativa primarului</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

<p>6. Proiect de hotărâre nr. 237/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent pentru obiectivul de investiție: Unitate logistică pentru construcții rutiere, producție betoane, mixturi asfaltice și prefabricate, extravilan Municipiul Arad, centura DN 7, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 320495 – Arad, St = 36.709 mp, beneficiar: S.C. SYLC Con Trans S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i></p>
<p>7. Proiect de hotărâre nr. 238/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent pentru obiectivul de investiție: Unificare parcele și construire locuință unifamilială D+P+1E și anexe, Jud. Arad, Mun. Arad, Cartier Grădiște – Romana Residence, pentru imobilele identificate prin C.F. nr. 341613 - Arad, C.F. nr. 343595 – Arad, C.F. nr. 349779 – Arad, C.F. nr. 349780 – Arad, C.F. nr. 349781 – Arad, C.F. nr. 349782 – Arad, C.F. nr. 349783 – Arad, C.F. nr. 349784 – Arad, C.F. nr. 349785 – Arad, C.F. nr. 349786 – Arad și C.F. nr. 349787 – Arad, St = 2.506 mp, beneficiar: S.C. Speed Line Impex S.R.L.– <i>inițiativa primarului</i></p>
<p>8. Proiect de hotărâre nr. 239/2022 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: “Desființare anexă, construire locuință și garaj, reconstruire împrejmuire lateral dreapta”, municipiul Arad, str. Dumitru Bagdazar, nr. 1/2, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 357387-Arad, Stot = 828 mp, beneficiari: Dănăilă Daniel, Miclea Persida-Marinela – <i>inițiativa primarului</i></p>
<p>9. Proiect de hotărâre nr. 246/2022 <i>ediția 1, revizia 1</i> privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent pentru obiectivul de investiție Zonă service auto și sediu administrativ, Extravilan Municipiul Arad, DJ 682 stânga, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 350648 – Arad, Stot = 9.739 mp, beneficiar: S.C. Reparații Camioane Arad S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i></p>
<p>10. Proiect de hotărâre nr. 247/2022 <i>ediția 1, revizia 1</i> privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent pentru obiectivul de investiție “Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, amenajări aferente, dotări tehnico-edilitare și accese”, Municipiul Arad, intravilan, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 340125 - Arad, St = 32.900 mp, beneficiari: Mariș Cristian-Mircea și Mariș Liliana - <i>inițiativa primarului – retras de pe ordinea de zi.</i></p>
<p>11. Proiect de hotărâre nr. 307/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unor imobile situate în Zona Splaiul Toth Sandor - <i>inițiativa primarului</i></p>
<p>12. Proiect de hotărâre nr. 318/2022 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 187/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. I.C. Brătianu, nr. 18, înscris în CF nr. 317369 Arad - <i>inițiativa primarului</i></p>
<p>13. Proiect de hotărâre nr. 314/2022 referitor la aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unor imobile situate în Zona Străzii Mărului - <i>inițiativa primarului</i></p>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

14. Proiect de hotărâre nr. 313/2022 privind aprobarea Contractului pentru acordarea dreptului de suprafață, uz și de servitute de trecere către Comuna Livada, asupra unor bunuri proprietate publică a Municipiului Arad - <i>inițiativa viceprimarului Faur Lazăr – retras de pe ordinea de zi.</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 316/2022 privind respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 207/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 315/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 24, situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 90, parter - <i>inițiativa primarului</i>
17. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
18. Proiect de hotărâre nr. 321/2022 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>

Cine este pentru?

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 315 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos. Doamna președinte, aveți cuvântul! Mai întâi îl rog pe domnul viceprimar să dea câteva explicații!



**DI. Faur L:** - Mulțumesc frumos! Doar scurte precizări, referitor la cele două proiecte retrase. La punctul nr. 10, ca de obicei, fiind vorba de un PUZ, invităm proiectantul să vină la Comisia de urbanism, să discutăm care sunt aspectele ce pot să conducă la repunerea și chiar adoptarea acestui PUZ, iar la punctul 14, fiind vorba despre o decizie referitoare la o lucrare de canalizare în

Comuna Livada, am considerat că trebuie să extindem puțin discuția, ca să ne convingem cu toții despre ce se propune acolo, așa că, pentru ședința viitoare, vom reintroduce pe ordinea de zi acest proiect al nostru, dar vom invita la comisiile de specialitate pe domnul primar de la Livada, care peste o săptămână va avea proiectul tehnic, să ne spună ce face, când vrea să facă, cât durează lucrarea, ce deranj va fi acolo, ce-și asumă să repare, dacă va produce anumite stricăciuni în zona municipiului Arad și pe reprezentanții Companiei de Apă, să ne spună tehnic dacă sunt riscuri pentru noi acolo, dacă este depășită capacitatea de preluare. Vreau doar să vă mai

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

spun că în acest moment la Livada sunt peste 1800 de case, care nu au canalizare, ei folosesc pristere sau alte mijloace, iar Compania de Apă are zeci de puțuri pe raza comunei Livada, de unde noi, arădenii, bem apă. Așa că acolo eu consider că va trebui oricum să se facă o canalizare, însă dumnealor nu vor primi autorizație pentru stație de epurare pentru că există acele puțuri și singura soluție este să se colecteze la noi, în rețeaua noastră. Dar va trebui să avem o discuție mai extinsă, să ne convingem cu toții tehnic, juridic, administrativ despre ce este vorba în acel proiect. Vă mulțumesc!



**Dna Waas L:** - Bună-ziuă, vă spun și eu! Doamna secretar aveți cuvântul pentru a prezenta pe doamna Horvath.

**Dna Stepanescu L:** - În conformitate cu Încheierea nr. 4511 din 24 mai 2022 a Judecătorei Arad, pronunțată în Dosarul nr. 8161/55/2022, Instanța, deliberând asupra cauzei, dispune: validează mandatul consilierului local supleant pentru Consiliul Local al Municipiului Arad pentru candidatul Horvath Julia din partea UDMR. Definitivă la data de 9 iulie 2022. O invităm pe doamna consilier să depună jurământul, moment după care va putea intra în exercițiul deplin al mandatului său. Vă rugăm, doamna consilier !

**Dna Horvath J:** - „*JUR să respect Constituția și legile țării și să fac cu bună credință tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor Municipiului Arad. Așa să-mi ajute DUMNEZEU! „Isten Engem Ugy Segelyem!”.* (n.n. sala aplaudă). (n.n. din acest moment sunt

20 consilieri prezenți).

**Dna Waas L:** - Continuăm cu punctul 1.

1

**Proiect de hotărâre nr. 319/2022 privind aprobarea participării Municipiului Arad la proiectul „Mobilitate urbană durabilă – autobuz nepoluant”, a cheltuielilor aferente acestuia, a Notei de fundamentare și a Descrierii sumare a investiției, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local - *inițiativa primarului***

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 316 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

2

**Proiect de hotărâre nr. 312/2022 privind aprobarea acordului de parteneriat dintre Unitatea administrativ-teritorială Comuna Frumușeni, Unitatea administrativ-teritorială Comuna Zăbrani și Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Arad pentru realizarea proiectului Mobilitate urbană durabilă – autobuz, nepoluant, în vederea finanțării în cadrul P.N.R.R. – Componenta 10 - Fondul local**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**- inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.  
**S-a adoptat Hotărârea nr. 317 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

3

**Proiect de hotărâre nr. 235/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 – inițiativa primarului**



**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? 15 voturi pentru, 4 abțineri (dl Stana, dl Mayer, dl Costea, dl Vlad), 1 consilier nu a participat la vot (dl Chifa) – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 318 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Liderul de grup, vă rog să motivați abținerea!

**Di. Stana F:** - Da. Vă mulțumesc pentru ocazie! Am întrebat în cadrul Comisiei de specialitate dacă A.D.I. Transport și C.T.P. au avut o decizie susținută de Consiliul de Administrație și de conducerea CTP, care să propună și alte măsuri pentru soluționarea acestei creșteri de prețuri, care să conducă la creșterea încasărilor sau la reducerea altor cheltuieli. Ni s-a spus că au crescut încasările, ca urmare a creșterii numărului de călători, dar asta fără să aibă în spate o decizie, o măsură a companiei. Ca urmare, noi considerăm că nu au fost îndeplinite toate diligențele necesare, că s-a trecut direct la



măsura cea mai costisitoare pentru populație și anume, să se bage mâna în buzunarul cetățeanului, că prețul de la care s-a majorat – 3 lei și s-a urcat până la 4 lei este un preț destul de mare față de prețurile practicate de companii similare din alte municipii, motiv pentru care noi credem că este ok să ne abținem până când vor fi luate și măsuri economice, nu doar de creștere a prețului. Mulțumesc!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



**Dna Waas L:** - Mulțumesc! Am uitat să precizez. Vă rog să vă încadrați pe viitor când vă abțineți la 30 de secunde – maxim 1 minut, ca să fim operativi! Mulțumesc!

**Dna Stepanescu L:** - Rezultatul votului: 15 voturi pentru, 4 abțineri (dl Stana, dl Mayer, dl Costea, dl Vlad), 1 consilier nu a participat la vot (dl Chifa) – 20 consilieri prezenți.

4

**Proiect de hotărâre nr. 311/2022 privind unele măsuri în vederea asigurării gratuității cetățenilor străini sau apatrizilor aflați în situații deosebite, proveniți din zona conflictului armat din Ucraina la transportul public local de persoane pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad și acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? 19 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl Chifa) – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 319 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

5

**Proiect de hotărâre nr. 242/2022 privind atribuirea de denumire de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului Aradul Nou – inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 320 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

6

**Proiect de hotărâre nr. 237/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent pentru obiectivul de investiție: Unitate logistică pentru construcții rutiere, producție betoane, mixturi asfaltice și prefabricate, extravilan Municipiul Arad, centura DN 7, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 320495 – Arad, St = 36.709 mp, beneficiar: S.C. SYLC Con Trans S.R.L. – inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 321 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

7

**Proiect de hotărâre nr. 238/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent pentru obiectivul de investiție: Unificare parcele și construire locuință unifamilială D+P+1E și anexe, Jud. Arad, Mun. Arad, Cartier Grădiște – Romana Residence, pentru imobilele identificate prin C.F. nr. 341613 - Arad, C.F. nr. 343595 – Arad, C.F. nr. 349779 – Arad, C.F. nr. 349780 – Arad, C.F. nr. 349781 – Arad, C.F. nr. 349782 – Arad, C.F. nr. 349783 – Arad, C.F. nr. 349784 – Arad, C.F. nr. 349785 – Arad, C.F. nr. 349786 – Arad și C.F. nr. 349787 – Arad, St = 2.506 mp, beneficiar: S.C. Speed Line Impex S.R.L.– inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru?

Unanimitate –20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 322 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

8

Proiect de hotărâre nr. 239/2022 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: “Desființare anexă, construire locuință și garaj, reconstruire împrejmuire lateral dreapta”, municipiul Arad, str. Dumitru Bagdazar, nr. 1/2, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 357387-Arad, S tot = 828 mp, beneficiari: Dănăilă Daniel, Miclea Persida-Marinela – *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru?

Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 323 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

9

Proiect de hotărâre nr. 246/2022 *ediția 1, revizia 1* privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent pentru obiectivul de investiție Zonă service auto și sediu administrativ, Extravilan Municipiul Arad, DJ 682 stânga, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 350648 – Arad, S tot = 9.739 mp, beneficiar: S.C. Reparații Camioane Arad S.R.L. – *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 324 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

10

Proiect de hotărâre nr. 247/2022 *ediția 1, revizia 1* privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent pentru obiectivul de investiție “Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, amenajări aferente, dotări tehnico-edilitare și accese”, Municipiul Arad, intravilan, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 340125 - Arad, St = 32.900 mp, beneficiari: Mariș Cristian-Mircea și Mariș Liliana - *inițiativa primarului*

RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI.

11

Proiect de hotărâre nr. 307/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unor imobile situate în Zona Splaiul Toth Sandor - *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru?

Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 325 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

12

Proiect de hotărâre nr. 318/2022 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 187/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. I.C. Brătianu, nr. 18, înscris în CF nr. 317369 Arad - *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru?

15 voturi pentru, 5 abțineri (dl Stana, dl Mayer, dl Costea, dl Vlad, dl Chifa)  
– 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 326 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

13

**Proiect de hotărâre nr. 314/2022 referitor la aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unor imobile situate în Zona Străzii Mărului - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 327 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

14

**Proiect de hotărâre nr. 313/2022 privind aprobarea Contractului pentru acordarea dreptului de suprafață, uz și de servitute de trecere către Comuna Livada, asupra unor bunuri proprietate publică a Municipiului Arad - inițiativa viceprimarului Faur Lazăr**

RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI.

15

**Proiect de hotărâre nr. 316/2022 privind respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 207/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? 15 voturi pentru, 5 abțineri (dl Stana, dl Mayer, dl Costea, dl Vlad, dl Chifa) – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 328 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

16

**Proiect de hotărâre nr. 315/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 24, situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 90, parter - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 329 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Mai avem.

17

**Correspondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad**

S-a luat la cunoștință.

**Dna Waas L:** - Și ultimul punct

18

**Proiect de hotărâre nr. 321/2022 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – inițiativa primarului.** Introdus suplimentar pe ordinea de zi

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 330 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Mulțumesc! Domnule primar, vă rog!

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos tuturor și pentru operativitate! Dacă nu apare ceva de extremă urgență,



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

așteptăm ordinară, conform înțelegerii, în 29, miercuri am spus, ultima zi de miercuri din ultima săptămână a lunii. Vă mulțumesc frumos! Să ne vedem sănătoși și voioși!

Red./Dact. PC/PC Verif C.M.  
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 10.06.2022,extraordinară

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---